

An aerial photograph of a city at dusk. A multi-lane highway with light trails from traffic runs through the center. To the left is a large body of water. To the right, modern buildings are lit up, and a marina with boats is visible. The sky is a mix of orange, pink, and blue.

KAUPPAKAMARI

HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS

2 | 22

29.6.2022



HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS

JULKAISIJA

Helsingin seudun kauppakamari

Kalevankatu 12, 00100 Helsinki,
puh. (09) 228 601
www.helsinki.chamber.fi

TOIMITUS

Kaupunkitutkimus TA Oy

Paciuksenkatu 19, 00270 Helsinki
www.kaupunkitutkimusta.fi

LISÄTIETOJA

Johtaja **Markku Lahtinen**
Helsingin seudun kauppakamari
puh. +358 50 571 3564
markku.lahtinen@chamber.fi

Toimitusjohtaja, tutkija **Seppo Laakso**
Kaupunkitutkimus
puh. 0500 970 082
seppo.laakso@kaupunkitutkimusta.fi

Tutkija **Tamás Lahdelma**
Kaupunkitutkimus
tamas.lahdelma@kaupunkitutkimusta.fi

ULKOASU

Voor Oy

kari@voor.fi

Kannen kuva: Julius Jansson, UnSplash

Toimialakatsauksen verkkojulkaisu

www.kaupunkitutkimusta.fi
www.helsinki.chamber.fi



29.6.2022

HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS 2 | 22

SISÄLLYS

SUHDANNEKUVA	4
HELSINGIN SEUDUN TOIMIALARAKENNE	6
TOIMIALOJEN VERTAILU	8
TEOLLISUUS	10
RAKENTAMINEN	12
KAUPPA	14
MAJOITUS- JA RAVITSEMISTOIMINTA	16
RAHOITUSTOIMINTA	18
PALVELUT LIIKE-ELÄMÄLLE	20
INFORMAATIO JA VIESTINTÄ	22
KULJETUS JA VARASTOINTI	24
PALVELUT KOTITALOUKSILLE	26
YRITYSTEN SUHDANNENÄKYMÄT UUDELLAMAALLA	28

VAIHTUVA TEEMA

HELSINGIN SEUDUN VÄESTÖNMUUTOS	30
---	----

SUHDANNEKUVA

Helsingin seudun tuotannon kasvu edellisvuoteen verrattuna jatkui kuluvan vuoden tammi-maaliskuussa. Myös seudun henkilöstömäärä kasvoi edelleen. Tämän katsauksen uusimmat tiedot ovat vuoden 2022 ensimmäiseltä neljännekseltä.

Helsingin seudun tuotannon trendin vuoden 2020 lopussa alkanut kasvu tasaantui viime vuoden lopussa ja ennakoarvion mukaan trendi pysyi ennallaan myös kuluvan vuoden alussa. Kustannusten voimakas nousu hidasti merkittävästi tuotannon reaalisen arvon kehitystä erityisesti teollisuudessa, rakentamisessa ja kaupan alalla. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan nähden seudun tuotanto oli tammi-maaliskuussa arvion mukaan vajaat 3 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Viime vuoden viimeisellä neljänneksellä tuotanto

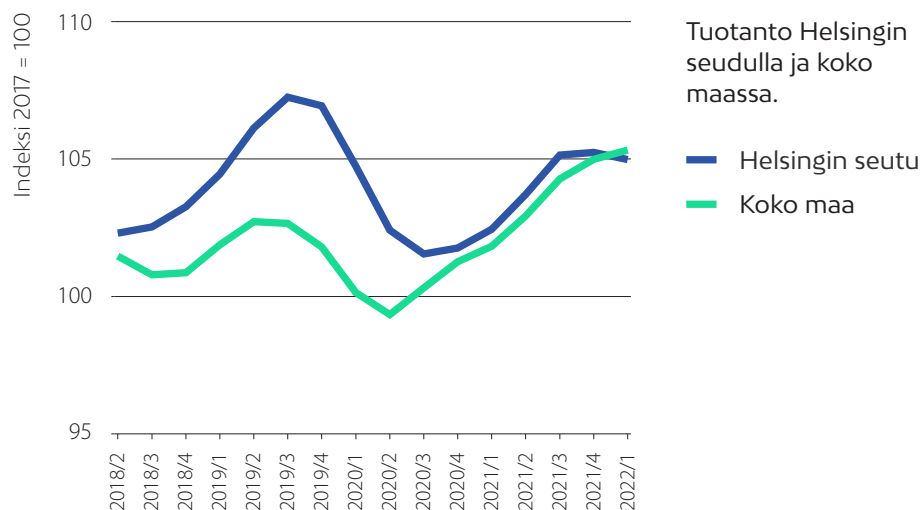
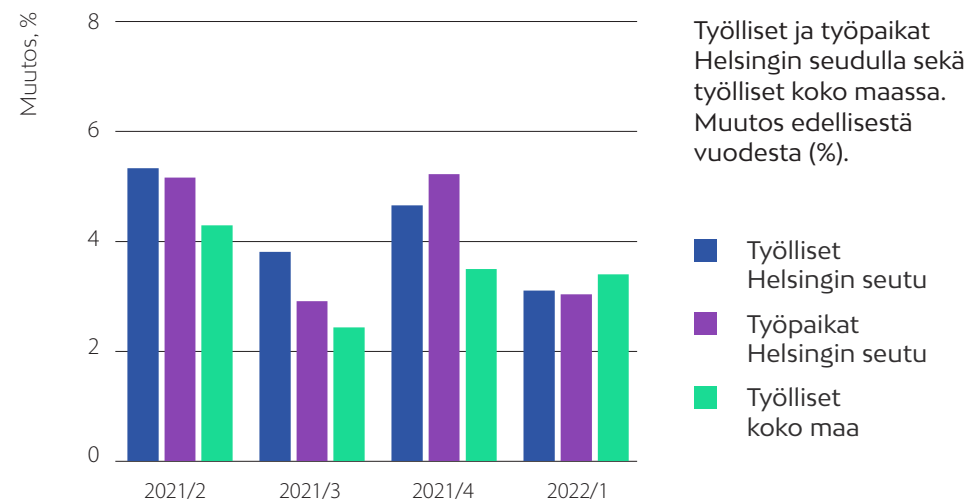
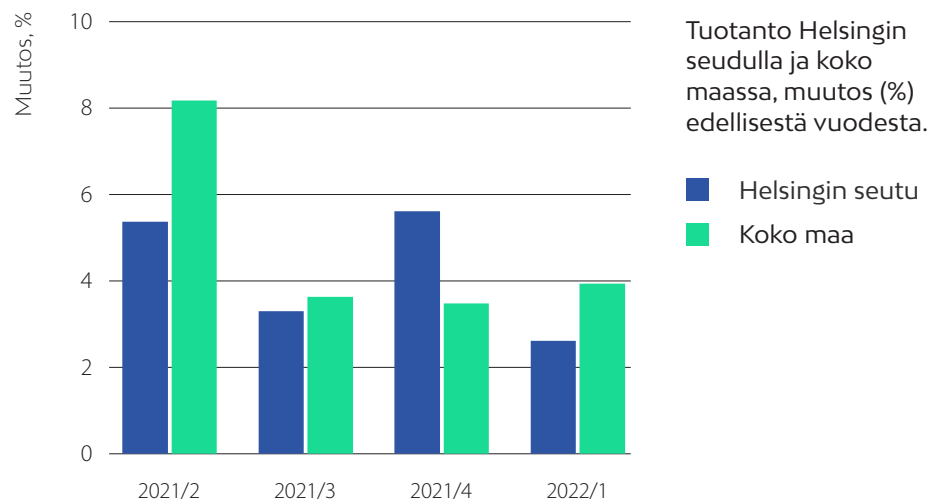
kasvoi seudulla 6 %. Koko maan tuotanto nousi edellisvuodesta tammi-maaliskuussa noin 4 %. Viimeksi kuluneen vuoden aikana tuotanto oli Helsingin seudulla keskimäärin 4 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Koko maassa tuotanto on kasvanut 3 % vertailuvuoden tasosta.

Suhdannekehitys oli koronaviruspandemian vaikutuksesta heikkoa useilla toimialoilla vuonna 2020. Liiketoiminta nousi kuitenkin vuonna 2021 lähes kaikilla päätoimialoilla ja kasvu jatkui useilla aloilla myös kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Hintojen nousu vauhditti useimpien kasvualojen nousua. Ennakoarvion mukaan Helsingin seudun jalostusaloista liikevaihto kasvoi edelleen vuotta aikaisempaan verrattuna tammi-maaliskuussa niin teollisuudessa kuin rakentamisessa. Liiketoiminta nousi lähes kaikilla Helsingin seudun palvelualoilla vuotta aiemmasta. Kasvu oli erityisen vahvaa pandemian aikana jyrkästi laskeneilla kuljetuksen ja varastoinnin sekä majoitus- ja ravitsemistoiminnan aloilla. Viimeaikaisesta kasvusta huolimatta liiketoi-

minnan taso on kuitenkin näillä aloilla vielä huomattavasti pandemiaa edeltänyttä tasoa alempana. Alueen yritysten suhdanneodotukset heikkenivät kevään aikana Ukrainan sodan vaikutuksesta niin teollisuudessa ja rakentamisessa kuin palvelualoilla.

Helsingin seudun työllisten ja työpaikkojen määrien kehitystä kuvaavat trendit kääntyivät kasvuun vuoden 2020 viimeisellä neljänneksellä ja trendien kasvu jatkui koko viime vuoden ajan. Kuluvan vuoden alussa trendit pysyivät ennallaan. Sekä seudun työllisten että työpaikkojen määrät olivat tammi-maaliskuussa noin 3 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Koko maan työllisten määrän trendin kasvu jatkui vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Vuoden takaiseen verrattuna työllisten määrä nousi koko maassa tammi-maaliskuussa reilut 3 %. Viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudun työllisten ja työpaikkojen määrät olivat 9 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Koko maassa työllisten määrän taso on noussut noin 6 % vertailuvuoteen nähden.

SUHDANNEKUVA



HELSINGIN SEUDUN TOIMIALARAKENNE

Helsingin seutu on maan suurin ja kansainvälinen yritystoiminnan keskittymä. Seudun yritystoiminta on erikoistunut informaatioaloihin, tukkukauppaan ja logistiikkaan sekä liike-elämän ja rahoituksen palveluihin. Helsingin seudulla, jonka maapinta-ala on 1,2 % koko maasta, asuu 28 % Suomen väestöstä, sijaitsee 32 % maan työpaikoista ja tuotetaan 37 % maan bruttokansantuotteesta.

Helsingin seutu

Helsingin seudun väkiluku oli ennakkotiedon mukaan 1 540 400 vuoden 2022 huhtikuussa. Työvoimatutkimuksen mukaan seudulla oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 789 000 työllistä ja 834 700 työpaikkaa. Alueen bruttokansantuote oli vuonna 2020 noin 86 miljardia euroa.

Toimialarakenne

Helsingin seudun elinkeinorakenne on hyvin palveluvaltainen. Seudun työpaikoista 15 % on jalostuksessa, 59 % kaupan ja muiden markkinapalveluiden toimialoilla sekä 25 % julkisissa palveluissa. Erityisesti kaupan ja muiden markkinapalvelualojen osuudet ovat Helsingin seudulla huomattavasti suurempia kuin koko maassa. Julkisten palveluiden työpaikkaosuus on seudulla jonkin verran pienempi ja jalostuksen osuus huomattavasti pienempi kuin koko maassa. Alkutuotannon merkitys Helsingin seudun toimialarakenteessa on marginaalinen.

Erikoistumisalat

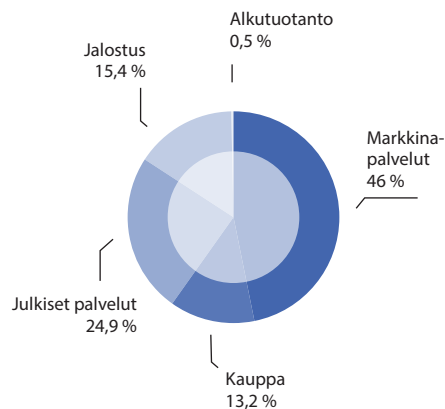
Helsingin seudun elinkeinotoiminnan erikoistumista voidaan tarkastella suhteuttamalla seudun kunkin toimialan työpaikkaosuus koko maan vastaavaan osuuteen. Näiden niin sanottujen sijaintiosamääräindeksien perusteella Helsingin seutu on suuntautunut vahvimmin informaation tuotantoon ja välitykseen, tukkukauppaan ja muuhun logistiikkaan, liike-elämän ja rahoituksen palveluihin, muihin erikoistuneisiin palvelualoihin, korkean teknologian teollisuuteen, tutkimukseen, kehittämiseen ja korkeakoulutukseen sekä toimintoihin, jotka liittyvät seudun rooliin maan hallinto- ja päätöksentekokeskuksena. Helsingin seudun erikoistumisprofiili poikkeaa ratkaisevasti muiden Suomen suurien kaupunkialueiden profiileista.

Helsingin seudun vahvimmat erikoistumisalat

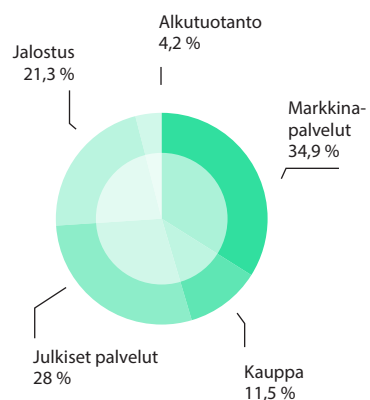
Indeksi, koko maa = 100



Päätoimialojen osuus (%) Helsingin seudun työpaikoista 2021

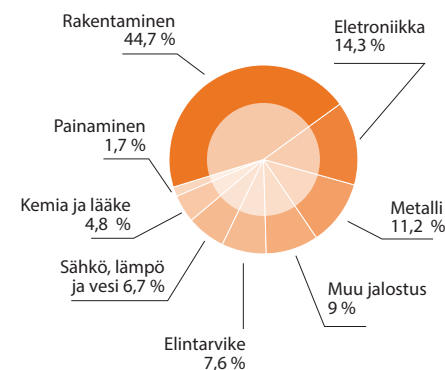


Päätoimialojen osuus (%) koko maan työpaikoista 2021

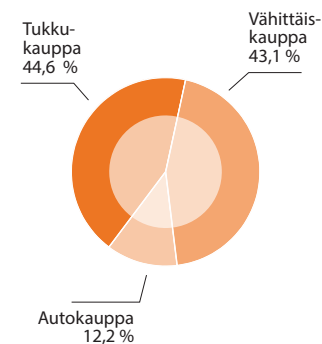


Työpaikkojen toimialajakauma Helsingin seudun päätoimialoilla 2021

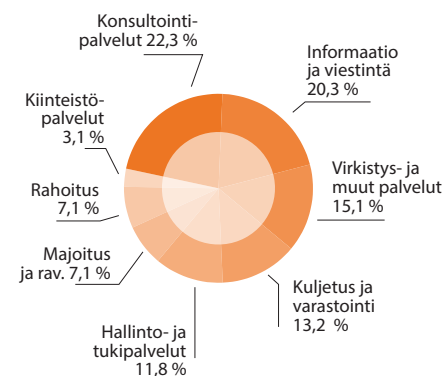
Jalostus



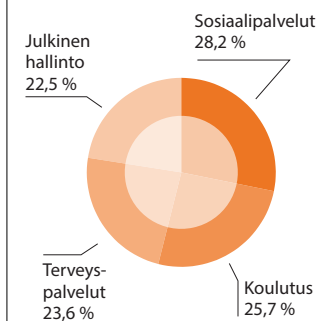
Kauppa



Markkinapalvelut



Julkinen hallinto ja hyvinvointipalvelut



TOIMIALOJEN VERTAILU

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu liikevaihto, palkkasumma ja henkilöstömäärä kasvoivat edellisvuoteen verrattuna vuoden 2022 ensimmäisellä neljänneksellä.

Yritysten liikevaihto ja palkkasumma

Talouden aktiivisuuden eroja toimialojen välillä verrataan oheisissa kuvioissa käyttäen indikaattoreina liikevaihtoa ja palkkasummaa (rahoitustoiminnassa ei liikevaihtoa). Muutokset esitetään nimellisinä poistamatta inflaation vaikutusta.

Helsingin seudun yritysten yhteenlaskettu liikevaihto nousi ennakkoarvion mukaan vuoden 2022 ensimmäisellä neljänneksellä edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna 12 %. Edellisellä neljänneksellä liikevaihto kasvoi 15 %. Kuluttajahinnat nousivat vuoden takaiseen nähden 5 %, rakennuskustannukset 9 %, tukkuhinnat 16 % ja teollisuuden tuottajahinnat 24 %.

Liikevaihto kasvoi ennakkoarvion mukaan kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä edellisvuodesta kaikilla päätoimialoilla. Liikevaihdon kasvua oli eniten kuljetus- ja varastointialalla, jossa liikevaihto nousi arvion mukaan 24 %. Liikevaihto kasvoi yli viidenneksen myös majoitus- ja ravitsemistoiminnassa sekä teollisuudessa.

Yritysten yhteenlasketun palkkasumman kasvu edellisvuodesta jatkui vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Palkkasumma kasvoi kaikilla päätoimialoilla. Kasvu vuoden takaiseen verrattuna oli voimakkainta majoitus- ja ravitsemistoiminnassa.

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 18 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Seudun yritysten palkkasumma on kasvanut 19 % vertailuvuoden tasosta. Kuluttajahinnat ovat nousseet 6 % vuoteen 2017 verrattuna. Liikevaihto on kasvanut vertailuvuoteen nähden eniten teollisuudessa, informaatio- ja viestintäalalla sekä rakentamisessa. Majoitus- ja ravitsemistoiminnan, kuljetuksen ja varastoinnin sekä kotitalouk-

sien palveluiden liikevaihto on selvästi alle vuoden 2017 tason.

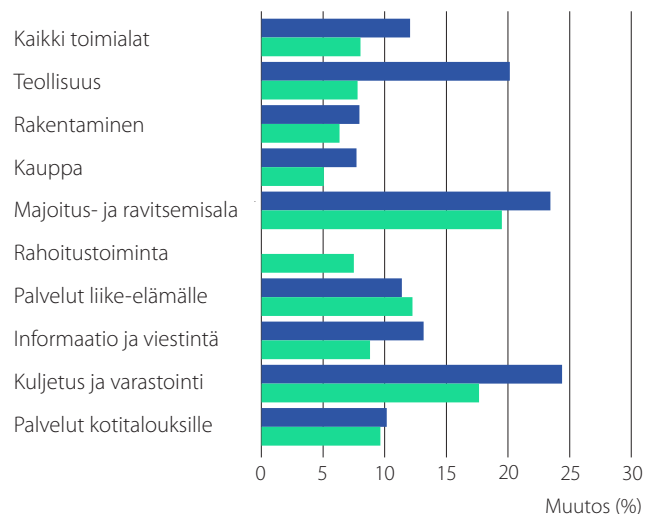
Henkilöstömäärä päätoimialoilla

Henkilöstömäärä-indikaattori kuvaa Helsingin seudulla toimivissa yrityksissä ja muissa organisaatioissa tehtyjen henkilötyövuosien määrää.

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu henkilöstömäärä oli tammi-maaliskuussa noin 7 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Henkilöstömäärä kasvoi kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä edellisvuodesta kaikilla päätoimialoilla. Kasvu oli voimakkainta majoitus- ja ravitsemistoiminnassa sekä kuljetuksessa ja varastoinnissa.

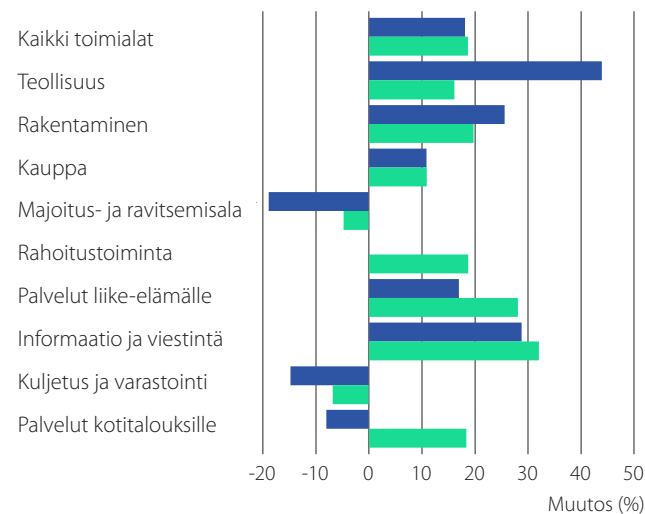
Seudulla toimivien yritysten henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 7 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Henkilöstömäärän kasvua on ollut vertailuvuoden tasoon nähden keskimääräistä enemmän informaatio- ja viestintäalalla, liike-elämän palveluissa, teollisuudessa, rahoituksessa sekä kotitalouksien palveluissa.

TOIMIALOJEN VERTAILU



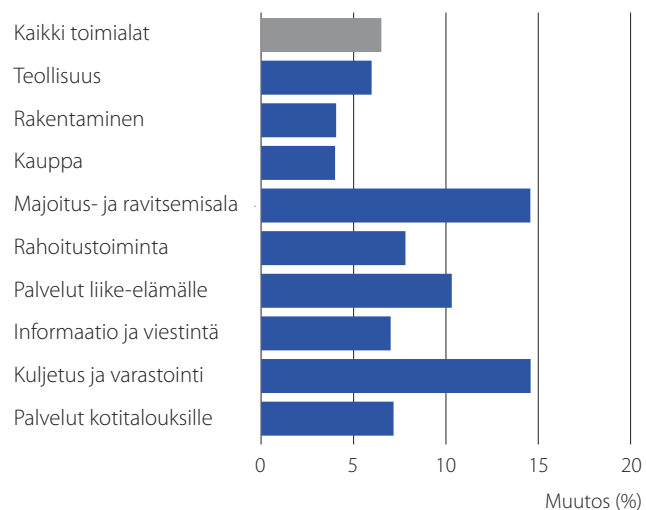
Liikevaihdon ja palkkasumman muutos (%) päätoimialoittain Helsingin seudulla, neljännes 1/2022 verrattuna vuotta aikaisempaan.

■ Liikevaihto
■ Palkkasumma

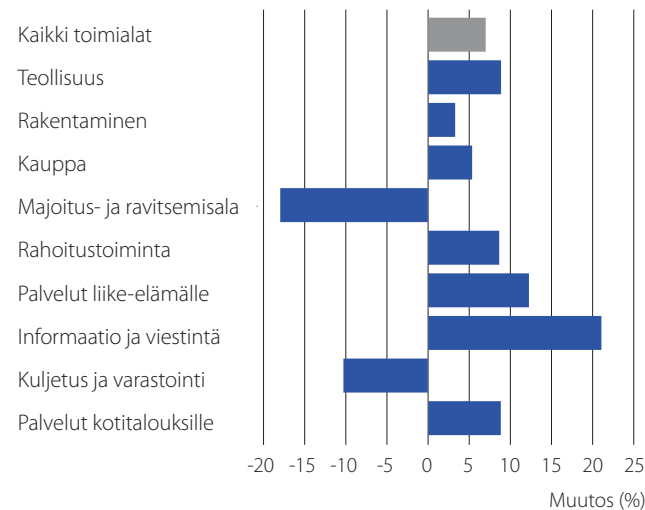


Liikevaihdon ja palkkasumman muutos (%) päätoimialoittain Helsingin seudulla, neljännekset 2/2021 -1/2022 verrattuna vuoteen 2017.

■ Liikevaihto
■ Palkkasumma



Henkilöstömäärän muutos (%) toimialaryhmittäin Helsingin seudulla neljännes 1/2022 verrattuna vuotta aikaisempaan.



Henkilöstömäärän muutos (%) toimialaryhmittäin Helsingin seudulla, neljännekset 2/2021 -1/2022 verrattuna vuoteen 2017.

TEOLLISUUS

Teollisuusyritysten liiketoiminnan kasvu vuoden takaisesta jatkui

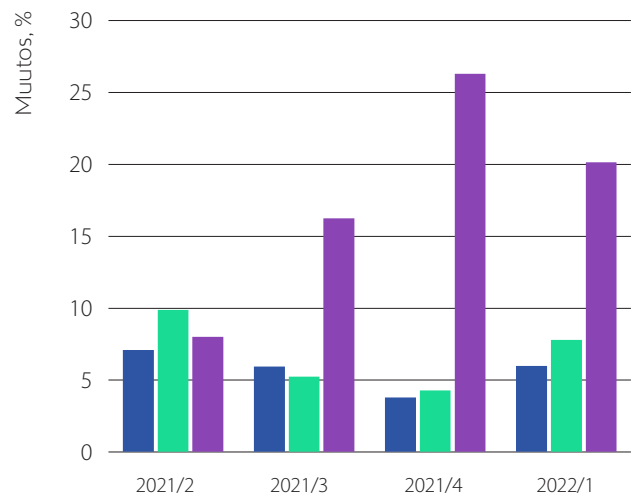
Helsingin seudulla toimivien teollisuusyritysten liikevaihdon trendi kasvoi koko viime vuoden ajan ja ennakoarvion mukaan trendi kasvoi edelleen kuluvan vuoden alussa. Edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna liikevaihto oli arvion mukaan tammi-maaliskuussa 20 % korkeammalla tasolla. Teollisuusyritysten liikevaihdon trendin kasvu jatkui myös valtakunnallisesti. Teollisuuden tuottajahinnat nousivat voimakkaasti tammi-maaliskuussa. Edellisvuoteen nähden tuottajahinnat olivat vuoden alussa 24 % korkeammalla tasolla. Helsingin seudun teollisuuden liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 44 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Samana aikana teollisuuden tuottajahintojen taso on noussut 19 %.

Teollisuus, sähkö-, kaasu- ja lämpöhuolto, vesi- ja jätevesihuolto, jäte- ja ympäristöhuolto, kaivostoiminta

Teollisuuden palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna alan yritysten palkkasumma oli tammi-maaliskuussa 8 % korkeammalla tasolla. Teollisuusyritysten henkilöstömäärän trendi nousi vuoden alussa hieman. Edellisvuoteen nähden henkilöstömäärän kasvua oli alalla 6 %. Helsingin seudun teollisuusyritysten henkilöstömäärä on vuoteen 2017 verrattuna 9 % ja palkkasumma 16 % korkeammalla tasolla.

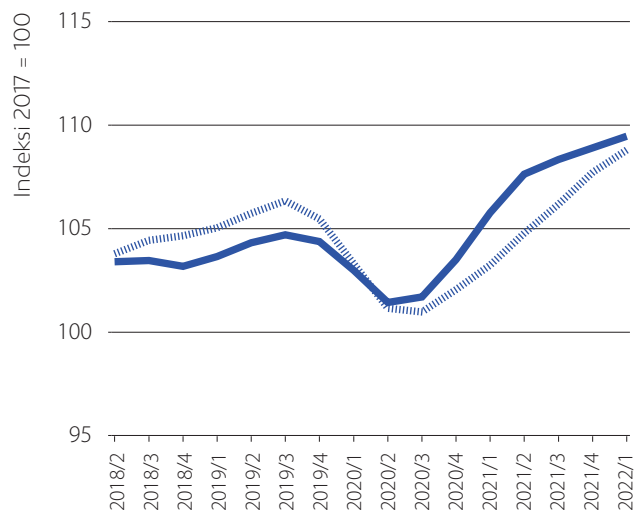
Helsingin seudun teollisuusyrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 70 300 työpaikkaa.

TEOLLISUUS



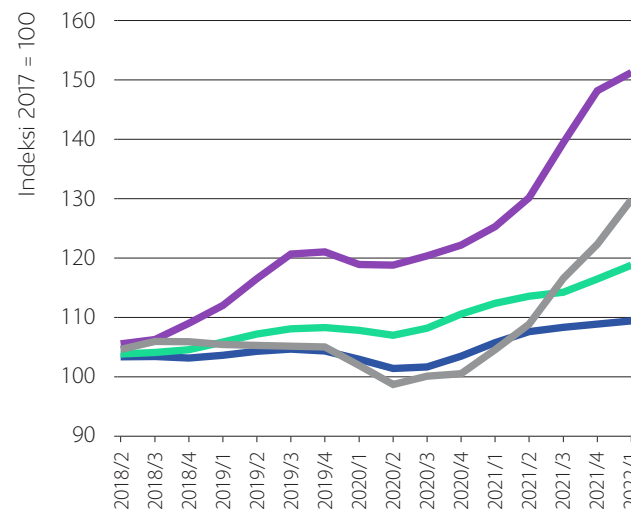
Teollisuuden henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



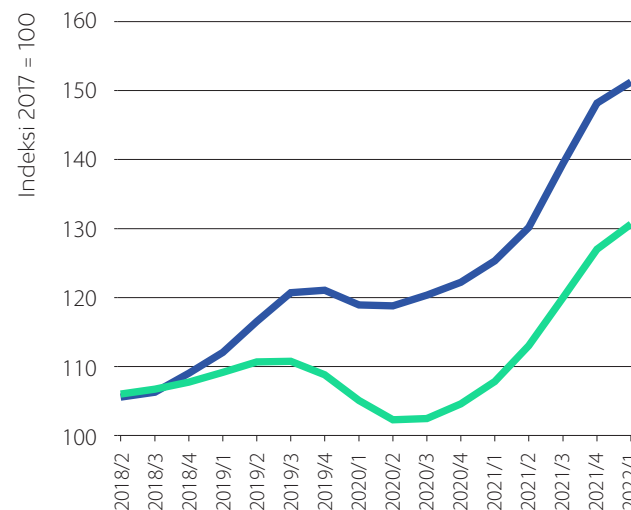
Henkilöstön määrä teollisuudessa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Teollisuus
- Kaikki toimialat



Teollisuuden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Teollisuuden tuottajahinnat



Teollisuuden liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

RAKENTAMINEN

Rakentamisen liiketoiminta kasvoi edellisvuodesta

Rakennusalan liikevaihdon trendi kääntyi kasvuun viime vuoden toisella neljänneksellä ja trendin kasvu jatkui vuoden loppupuolella. Ennakoarvion mukaan trendi pysyi ennallaan kuluvan vuoden tammi-maaliskuussa. Edellisvuoteen verrattuna alan liikevaihto oli vuoden alussa 8 % korkeammalla tasolla. Rakennuskustannukset nousivat vuoden takaisesta 9 %. Valtakunnallisesti alan liikevaihdon trendi kasvoi edelleen. Vuoteen 2017 nähden rakennusalan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla keskimäärin 26 % korkeammalla tasolla. Rakennuskustannukset ovat nousseet samana aikana 11 %.

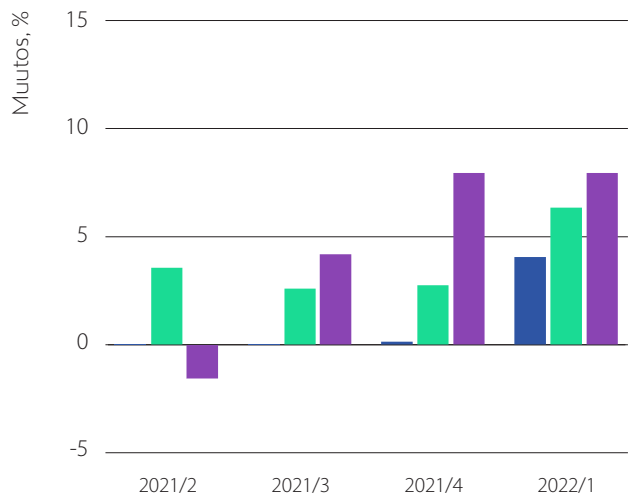
Rakennusyrietysten palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna palkkasumma oli tammi-maaliskuussa 6 %

Talonrakentaminen, maa- ja vesirakentaminen, erikoistunut rakennustoiminta

korkeammalla tasolla. Vuodesta 2017 rakennusalan palkkasumma on kasvanut viidenneksen. Alan henkilöstömäärän trendi nousi vuoden alussa hieman. Edellisvuoteen nähden alan henkilöstömäärä oli tammi-maaliskuussa 4 % korkeammalla tasolla. Vertailuvuoteen nähden henkilöstömäärä on kasvanut alalla 3 %.

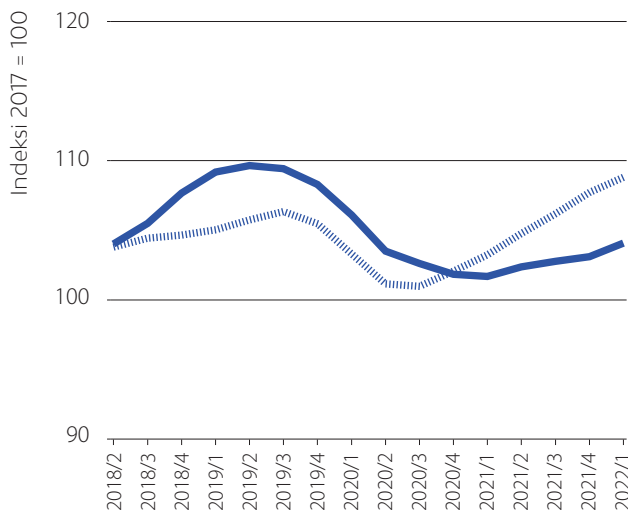
Helsingin seudun rakennusalan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 57 400 työpaikkaa.

RAKENTAMINEN



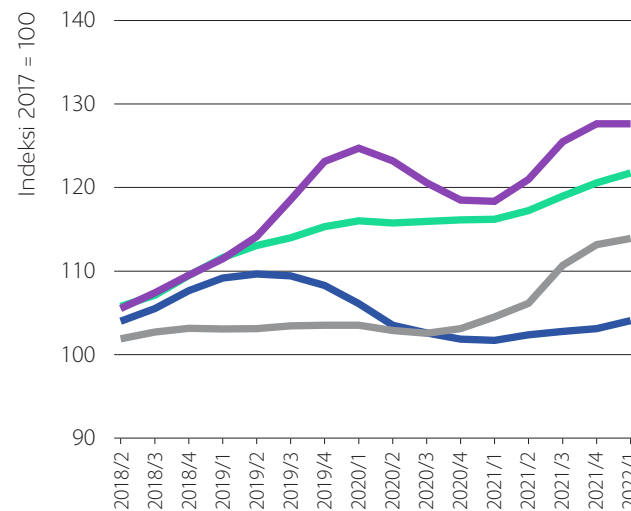
Rakentamisen liikevaihto, palkkasumma ja henkilöstömäärä Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



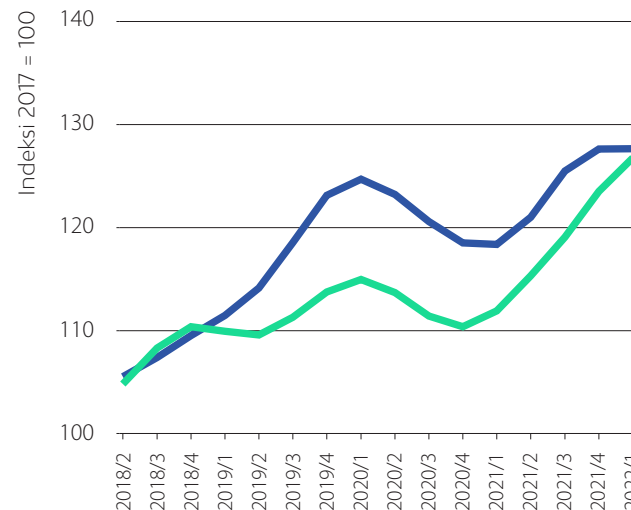
Henkilöstön määrä rakentamisessa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Rakentaminen
- Kaikki toimialat



Rakentamisen henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Rakennuskustannukset



Rakentamisen liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

KAUPPA

Kaupan alan liiketoiminnan kasvu edellisvuodesta jatkui

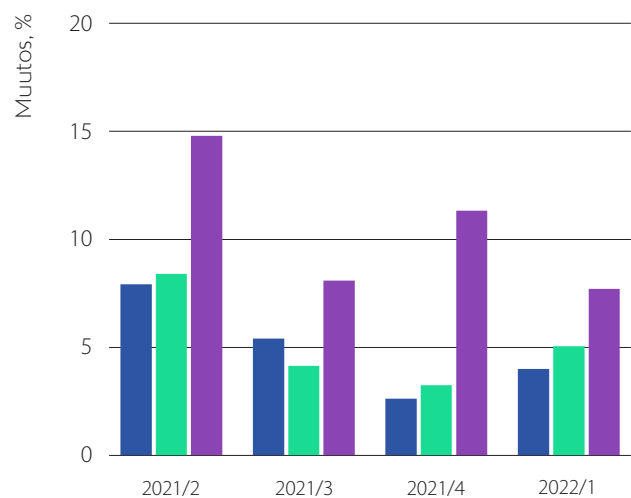
Kaupan liikevaihdon trendin vuoden 2020 lopussa alkanut nousu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden alussa. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan nähden alan liikevaihto oli arvion mukaan 8 % korkeammalla tasolla. Kaupan liikevaihdon trendi kasvoi edelleen myös valtakunnallisesti. Tukkuhinnat nousivat erityisen voimakkaasti vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Vuoden takaiseen verrattuna tukkuhinnat nousivat tammi-maaliskuussa 16 %. Kuluttajahinnat nousivat 5 % edellisvuodesta. Kaupan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla 11 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Tukkuhinnat olivat viime vuonna keskimäärin 16 % vertailuvuotta korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet 6 % vuoteen 2017 nähden.

Tukkukauppa, agentuuritoiminta, vähittäiskauppa, moottoriajoneuvojen kauppa ja korjaus, polttoaineen vähittäismyynti

Kaupan alan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna alan palkkasumma nousi 5 %. Vuoteen 2017 verrattuna alan palkkasumma on kasvanut 11 %. Myös kaupan henkilöstömäärän trendi nousi tammi-maaliskuussa. Vuotta aikaisempaan nähden henkilöstömäärä kasvoi 4 %. Kaupan alan henkilöstömäärä on vertailuvuotta 5 % korkeammalla tasolla.

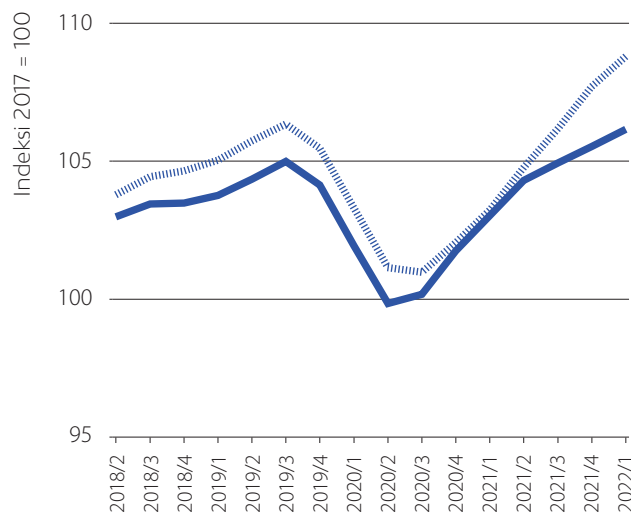
Työvoimatutkimuksen mukaan kaupan toimialalla oli viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 108 500 työpaikkaa Helsingin seudulla.

KAUPPA



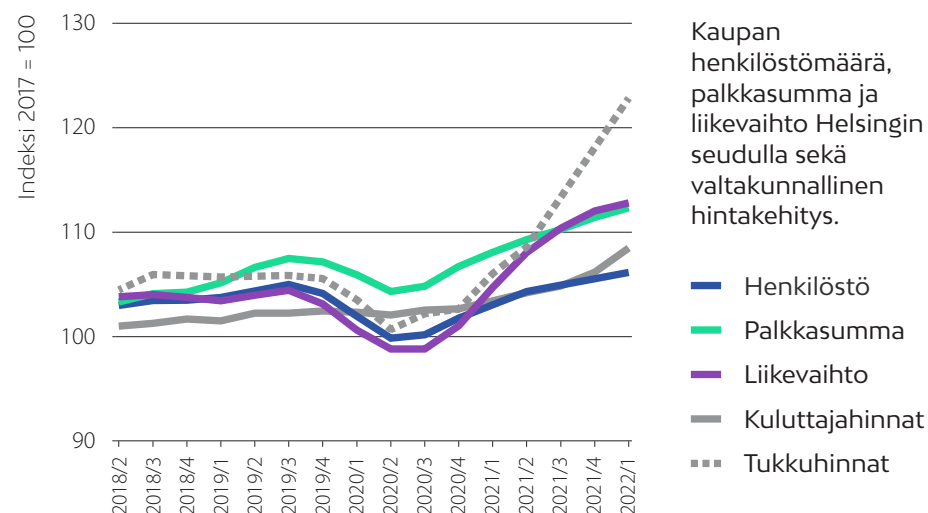
Kaupan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



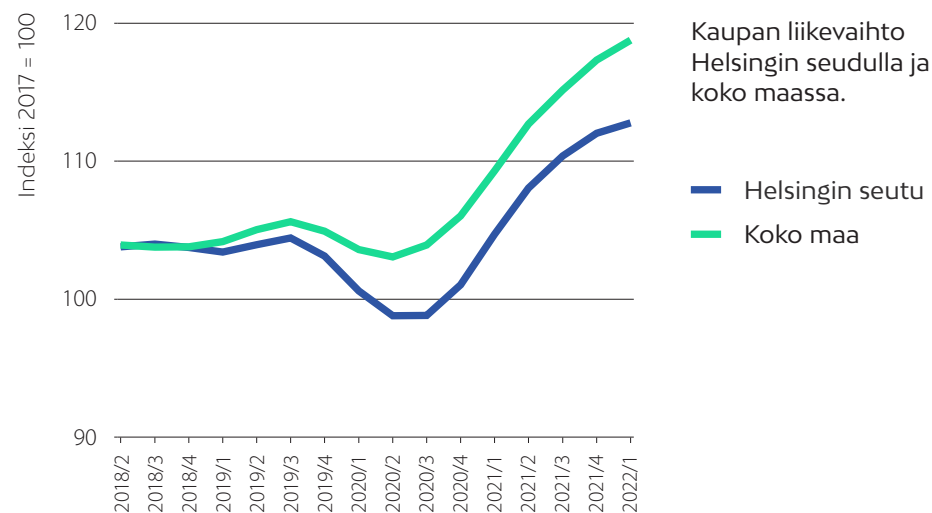
Henkilöstön määrä kaupan alalla ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Kauppa
- Kaikki toimialat



Kaupan henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat
- Tukkuhinnat



Kaupan liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

MAJOITUS- JA RAVITSEMISTOIMINTA

Majoitus, ravitsemistoiminta

Majoitus- ja ravitsemisalan liiketoiminnan kasvu edellisvuodesta jatkui

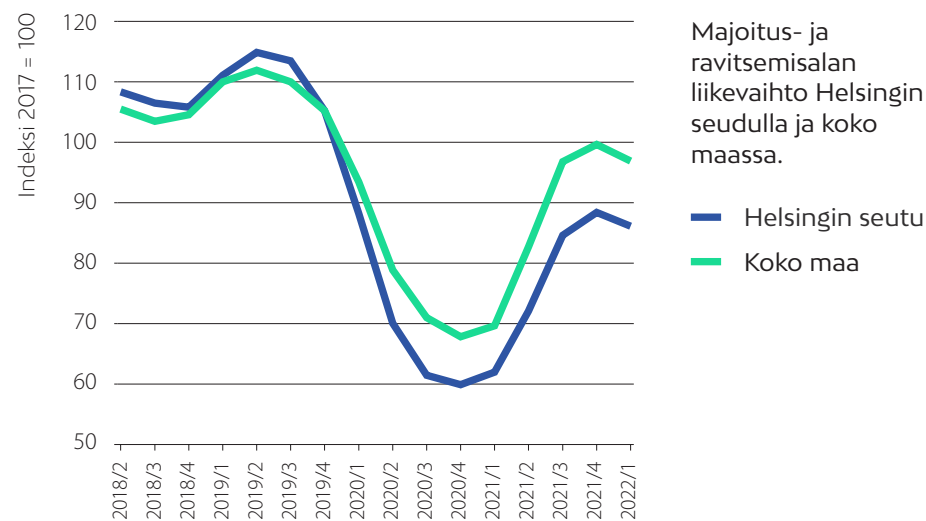
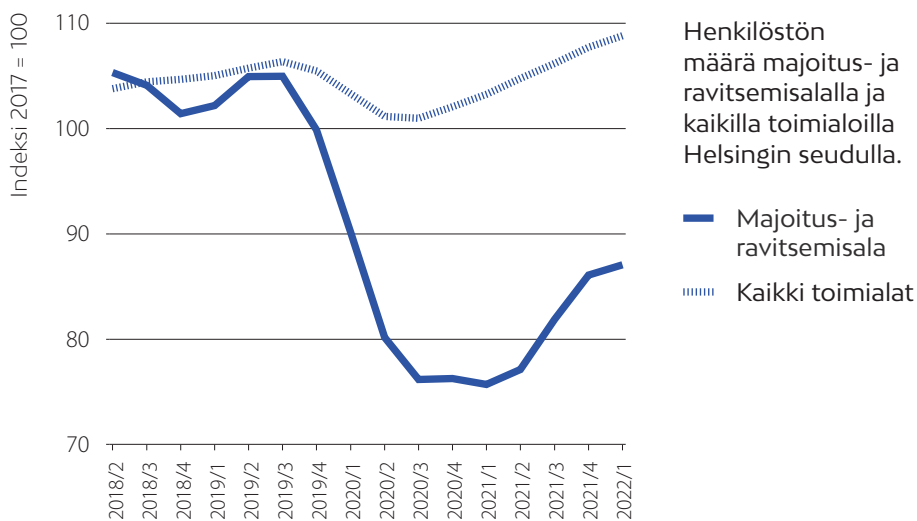
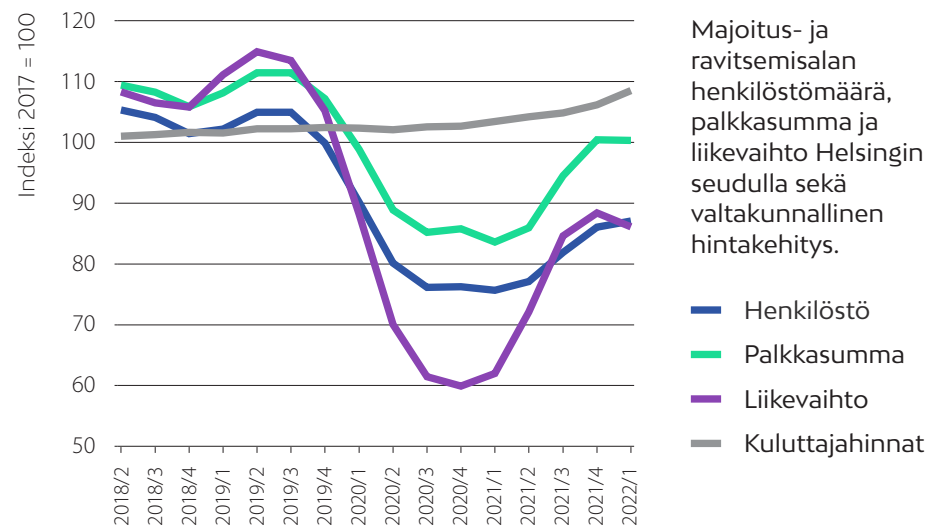
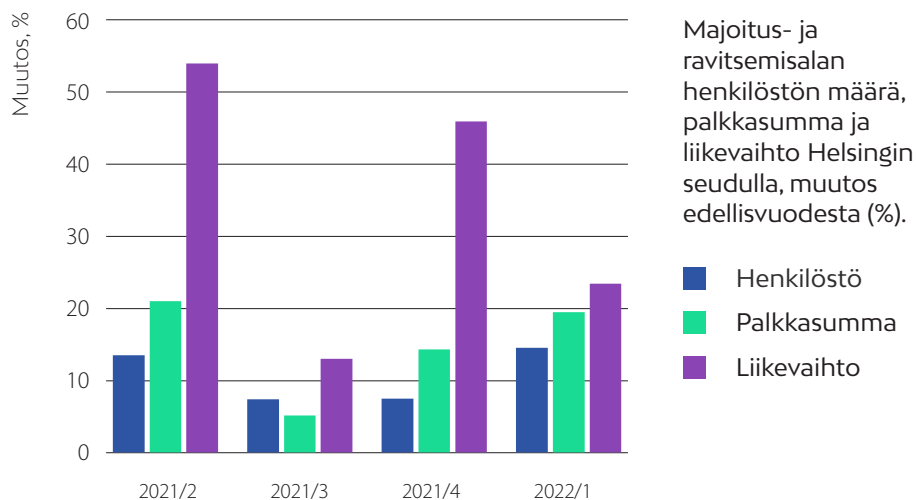
Helsingin seudun majoitus- ja ravitsemisalan liikevaihdon trendi kääntyi koronaviruspandemian aiheuttaman jyrkän laskun jälkeen kasvuun vuoden 2021 alussa ja trendin kasvu jatkui koko vuoden. Ennakkoarvion mukaan trendin kasvu kuitenkin tasaantui kuluvaan vuoden alussa. Edellisen vuoden tasoon nähden alan liikevaihto oli arvion mukaan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä 23 % korkeammalla tasolla. Majoitus- ja ravitsemistoiminnan liikevaihdon trendin kasvu tasaantui myös valtakunnallisesti. Vuodesta 2017 alan liikevaihto on laskenut Helsingin seudulla lähes viidenneksen. Kuluttajahinnat ovat nousseet 6 % vuoteen 2017 nähden.

Alan palkkasumman trendi pysyi ennallaan vuoden alussa. Edellisvuoteen verrattuna palkkasumma oli alalla tammi-maaliskuussa viidenneksen korkeammalla tasolla. Alan

henkilöstömäärän trendi nousi hieman. Vuoden takaiseen verrattuna henkilöstömäärä oli vuoden ensimmäisellä neljänneksellä 15 % korkeammalla tasolla. Majoitus- ja ravitsemisalan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 5 % alemmalla tasolla kuin vuonna 2017. Alan henkilöstömäärä on laskenut vertailuvuodesta 18 %.

Majoitus- ja ravitsemisalalla oli työvoimatutkimuksen mukaan noin 26 600 työpaikkaa Helsingin seudulla viimeksi kuluneen vuoden aikana.

MAJOITUS- JA RAVITSEMISTOIMINTA



RAHOITUSTOIMINTA

Rahoituspalvelut, vakuutustoiminta, rahoitusta ja vakuuttamista palveleva toiminta

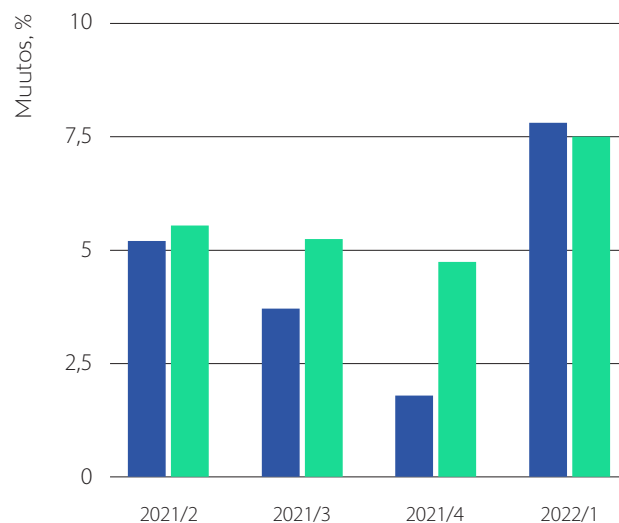
Rahoitustoiminnan liiketoiminta kasvoi edellisvuodesta

Helsingin seudun rahoitustoiminnan palkkasumman vahva kasvu jatkui kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Edellisvuoteen nähden alan palkkasumma oli tammi-maaliskuussa noin 8 % korkeammalla tasolla. Rahoitustoiminnan palkkasumman trendi kasvoi myös koko maassa. Vuoteen 2017 verrattuna alan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla keskimäärin 19 % korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuoden tasosta 6 %.

Myös alan henkilöstömäärän trendi nousi kuluvan vuoden alussa. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä nousi tammi-maaliskuussa vajaat 8 %. Vertailuvuoteen nähden alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 9 % korkeammalla tasolla.

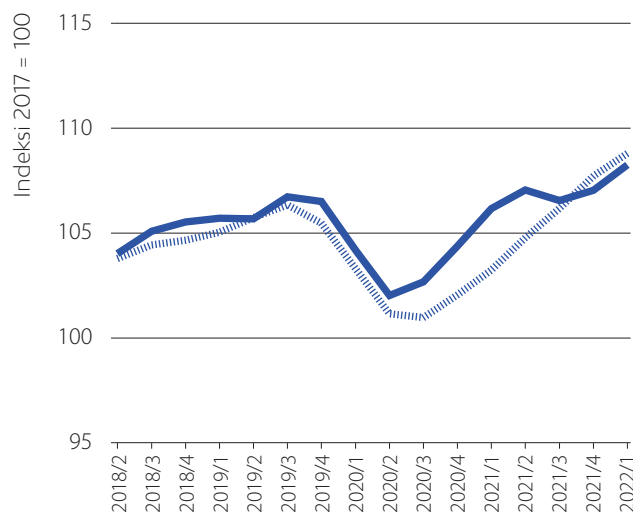
Rahoitustoiminnassa oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 27 100 työpaikkaa Helsingin seudulla.

RAHOITUSTOIMINTA



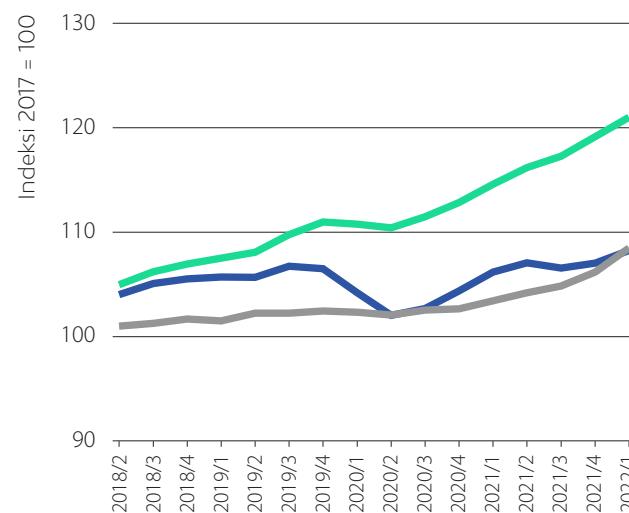
Rahoitustoiminnan henkilöstön määrä ja palkkasumma Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma



Henkilöstön määrä rahoitustoiminnassa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Rahoitustoiminta
- Kaikki toimialat



Rahoitustoiminnan henkilöstön määrä ja palkkasumma Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Kuluttajahinnat



Rahoitustoiminnan palkkasumma Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

PALVELUT LIIKE-ELÄMÄLLE

Helsingin seudun liike-elämän palveluiden liiketoiminta kasvoi edelleen vahvasti

Liike-elämän palveluiden liikevaihdon trendin vuoden 2020 lopussa alkanut vahva kasvu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden alussa. Alan liikevaihdon trendin kasvu jatkui valtakunnallisestikin. Helsingin seudun liike-elämän palveluiden liikevaihto oli kuluvan vuoden tammi-maaliskuussa edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna arvion mukaan 11 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2017 tasoon nähden alan liikevaihto on kasvanut 17 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana 6 %.

Seudun liike-elämän palveluiden palkkasumman trendi kasvoi edelleen kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Palkkasumma oli alalla tammi-maaliskuussa 12 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Myös alan hen-

Kiinteistöpalvelut, ammatillinen, tieteellinen ja tekninen toiminta, hallinto- ja tukipalvelutoiminta

kilöstömäärän trendin kasvu jatkui. Vuotta aikaisempaan verrattuna henkilöstömäärä kasvoi 10 %. Vuoden 2017 tasoon nähden alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 12 % ja palkkasumma 28 % korkeammalla tasolla.

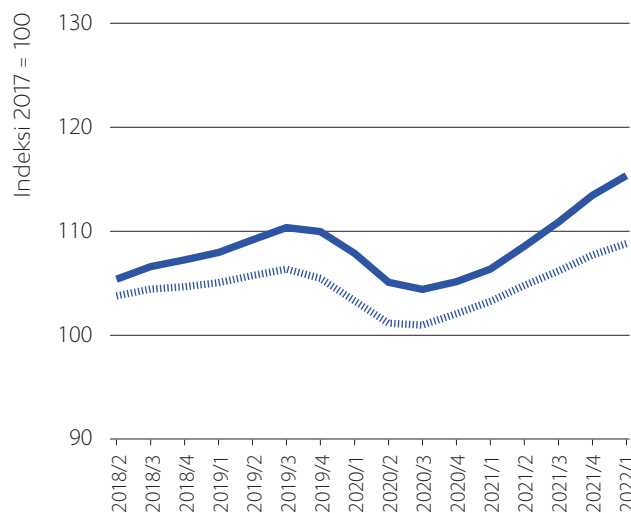
Työvoimatutkimuksen mukaan liike-elämälle palveluja tuottavissa yrityksissä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 142 300 työpaikkaa Helsingin seudulla.

PALVELUT LIIKE-ELÄMÄLLE



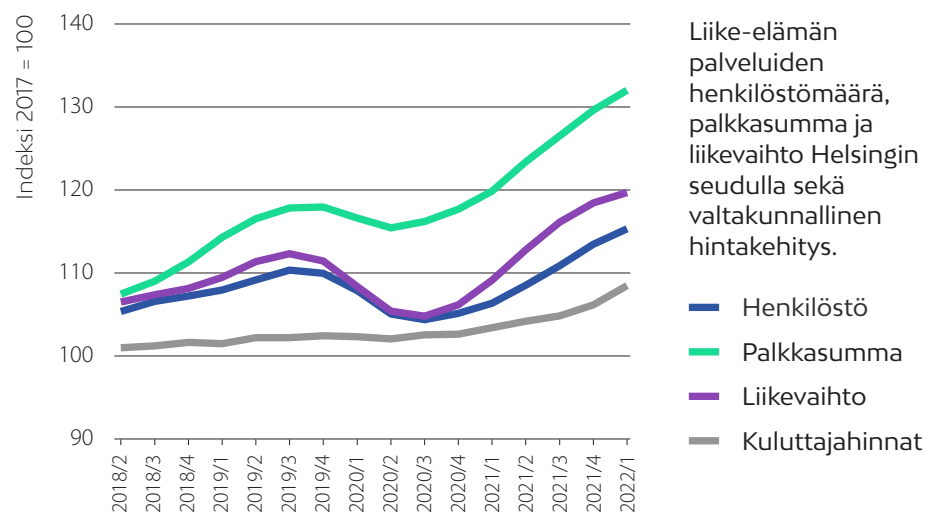
Liike-elämän palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



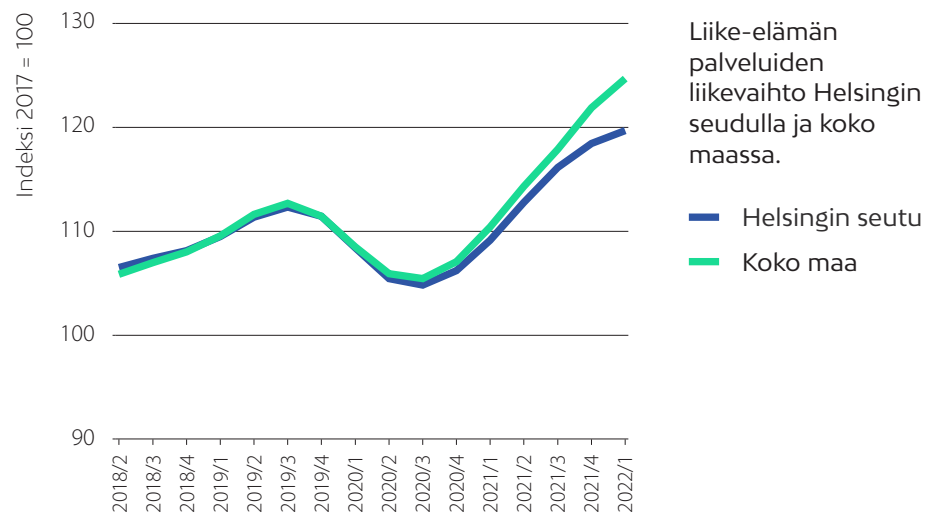
Henkilöstön määrä liike-elämän palveluissa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Liike-elämän palvelut
- Kaikki toimialat



Liike-elämän palveluiden henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Liike-elämän palveluiden liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

INFORMAATIO JA VIESTINTÄ

Informaatio- ja viestintäalan liiketoiminnan vahva kasvu jatkui

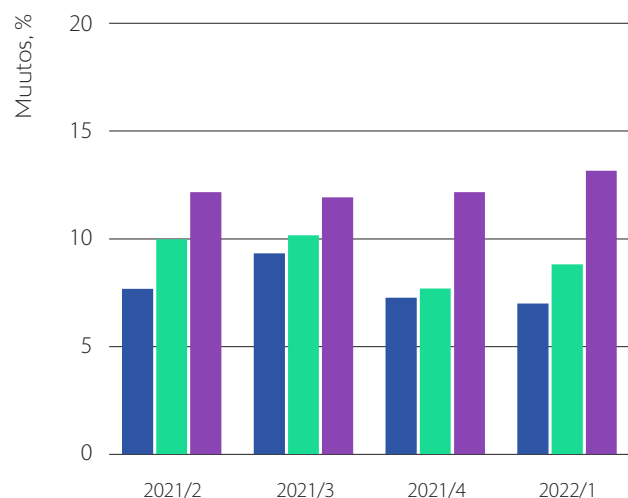
Helsingin seudun informaatio- ja viestintäalan liikevaihdon trendin vuoden 2020 loppupuolella alkanut vahva kasvu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Myös valtakunnallisesti alan liikevaihdon trendi kasvoi tammi-maaliskuussa edelleen. Informaatio- ja viestintäalan liikevaihto oli vuoden alussa Helsingin seudulla arvion mukaan 13 % korkeammalla tasolla kuin edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Vuoteen 2017 verrattuna alan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 29 % korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet 6 % vertailuvuoteen nähden.

Kustannustoiminta, elokuva- ja televisio-ohjelmatuotanto, äänitteiden ja musiikin kustantaminen, radio- ja televisiotoiminta, televiestintä, ohjelmistot ja konsultointi, tietopalvelutoiminta

Informaatio- ja viestintäalan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden tammi-maaliskuussa. Edellisvuoden vastaavaan aikaan nähden palkkasumma oli vuoden alussa 9 % korkeammalla tasolla. Myös alan henkilöstömäärän trendi kasvoi edelleen. Vuotta aiempaan nähden henkilöstömäärä kasvoi 7 %. Vuoden 2017 tasoon verrattuna alan palkkasumma on kasvanut 32 % ja henkilöstömäärä 21 %.

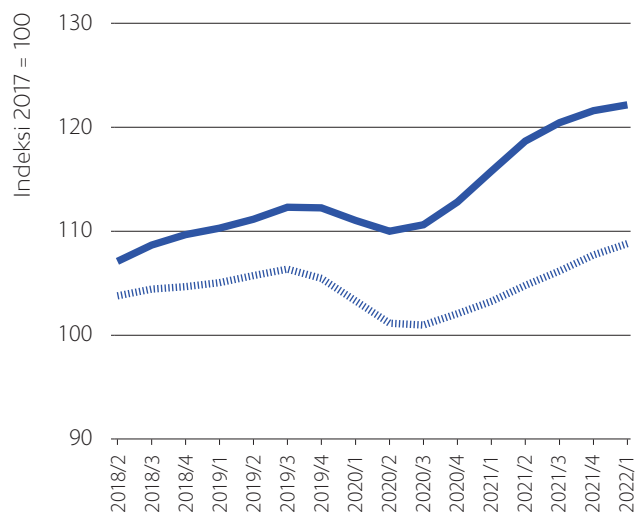
Informaatio- ja viestintäalan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 77 400 työpaikkaa Helsingin seudulla.

INFORMAATIO JA VIESTINTÄ



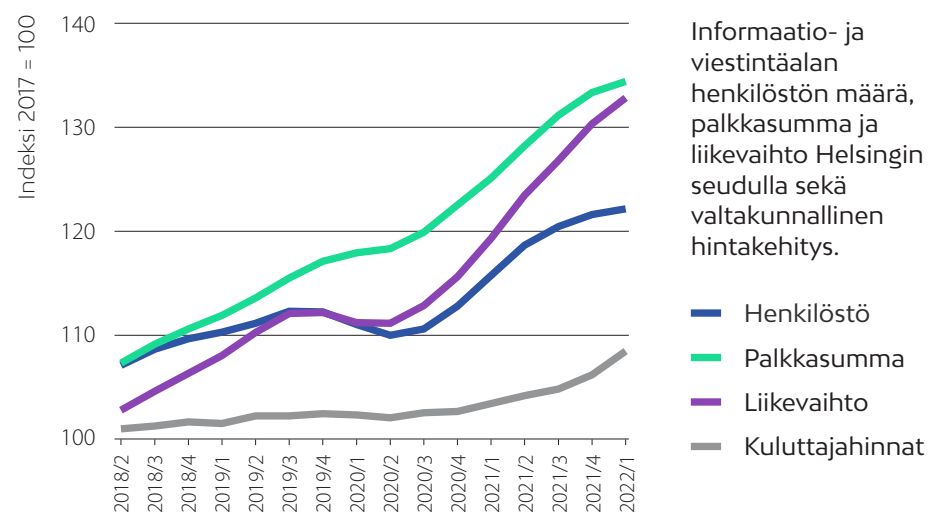
Informaatio- ja viestintäalan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



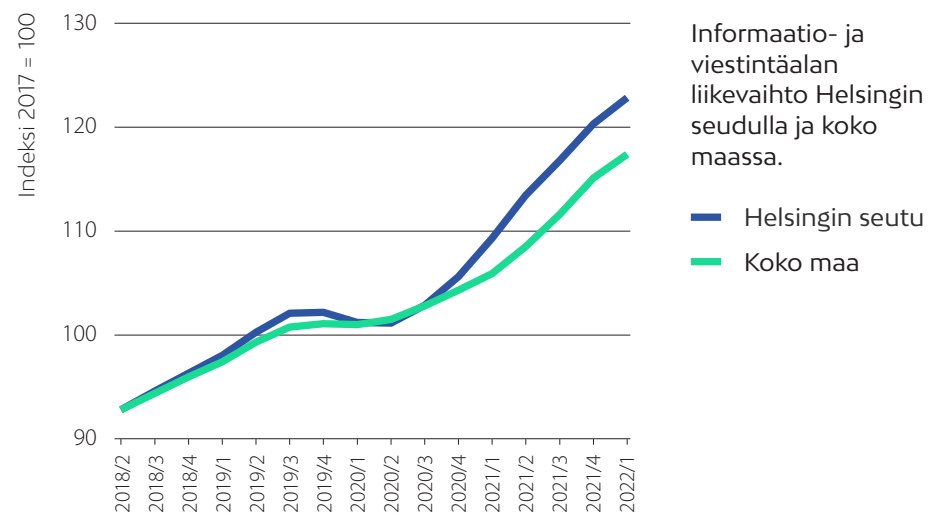
Henkilöstön määrä informaatio- ja viestintäalalla ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Informaatio ja viestintä
- Kaikki toimialat



Informaatio- ja viestintäalan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Informaatio- ja viestintäalan liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

KULJETUS JA VARASTOINTI

Maaliikenne, vesiliikenne, ilmaliikenne, varastointi ja liikennettä palveleva toiminta, posti- ja kuriiritoiminta

Kuljetus- ja varastointialan liiketoiminnan kasvu jatkui

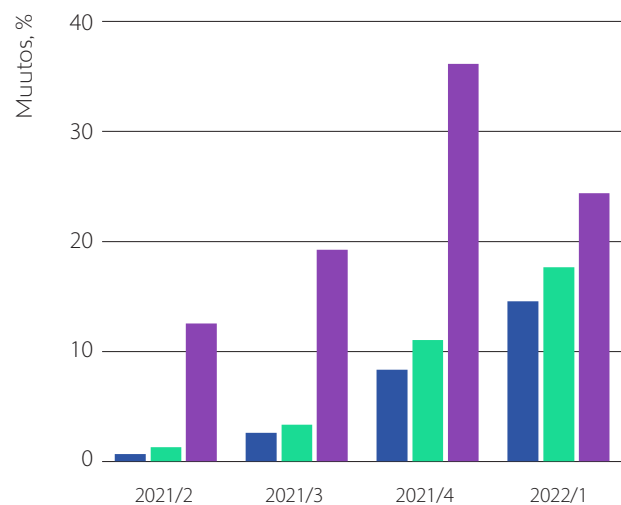
Helsingin seudun kuljetus- ja varastointialan yritysten liikevaihdon trendin viime vuoden alussa alkanut kasvu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden tammi-maaliskuussa. Alan liikevaihdon trendin kasvu jatkui vuoden alussa valtakunnallisestikin. Kuljetuksen ja varastoinnin liikevaihto oli tammi-maaliskuussa Helsingin seudulla edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna arvion mukaan 24 % korkeammalla tasolla. Alan liikevaihto on supistunut seudulla 15 % vuodesta 2017. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuoden tasosta 6 %.

Kuljetuksen ja varastoinnin palkkasumman trendin viime vuoden toisella neljänneksellä alkanut kasvu jatkui. Vuoden takaiseen

verrattuna palkkasumma nousi tammi-maaliskuussa 18 %. Alan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 7 % alemmalla tasolla kuin vuonna 2017. Myös alan henkilöstömäärän trendi nousi edelleen. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä kasvoi 15 %. Alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana kymmenyksen alemmalla tasolla kuin vuonna 2017.

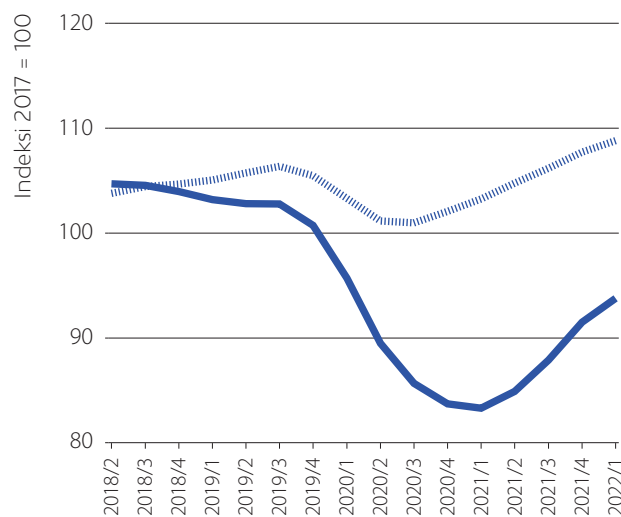
Kuljetuksen ja varastoinnin toimialan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 50 100 työpaikkaa Helsingin seudulla.

KULJETUS JA VARASTOINTI



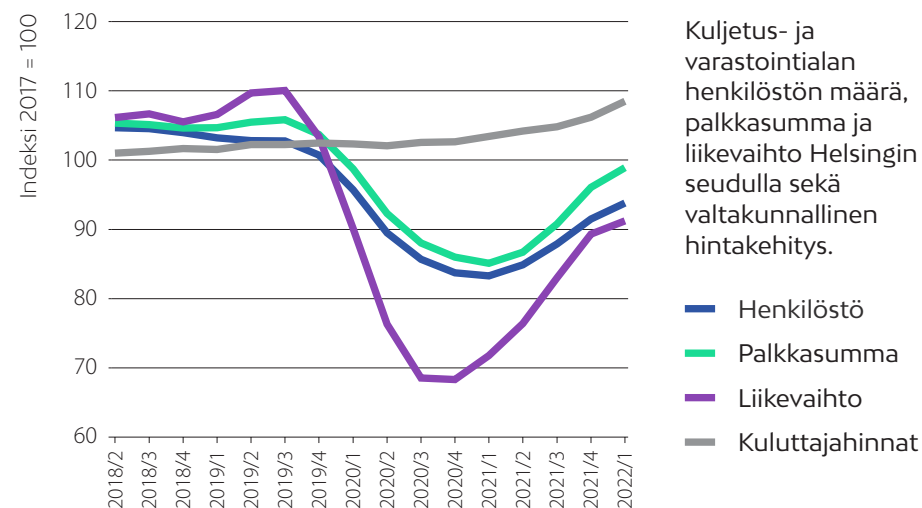
Kuljetus- ja varastointialan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



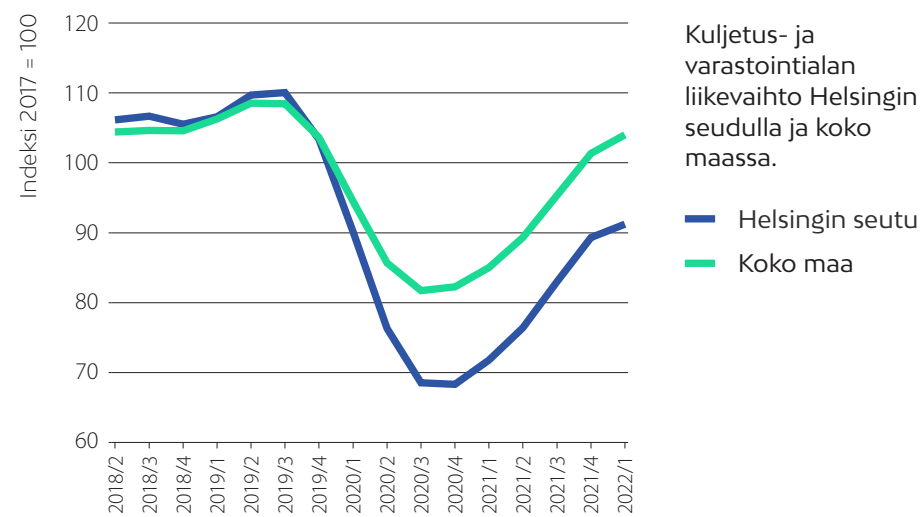
Henkilöstön määrä kuljetus- ja varastointialalla ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Kuljetus ja varastointi
- - - Kaikki toimialat



Kuljetus- ja varastointialan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Kuljetus- ja varastointialan liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

PALVELUT KOTITALOUKSILLE

Kotitalouksien palveluja tuottavien yritysten liiketoiminta kasvoi vuotta aiemmasta

Kotitalouspalveluiden liikevaihdon trendin viime vuoden toisella neljänneksellä alkanut kasvu tasaantui ennakoarvion mukaan kuluvaan vuoteen alkuun. Liikevaihdon trendi pysyi ennallaan myös koko maassa. Kotitalouspalveluiden liikevaihto oli Helsingin seudulla vuoden ensimmäisellä neljänneksellä arvion mukaan 10 % korkeammalla tasolla kuin vuotta aiemmin. Vuoden 2017 tasoon verrattuna liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana alalla keskimäärin 8 % alemmalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuodesta 6 %.

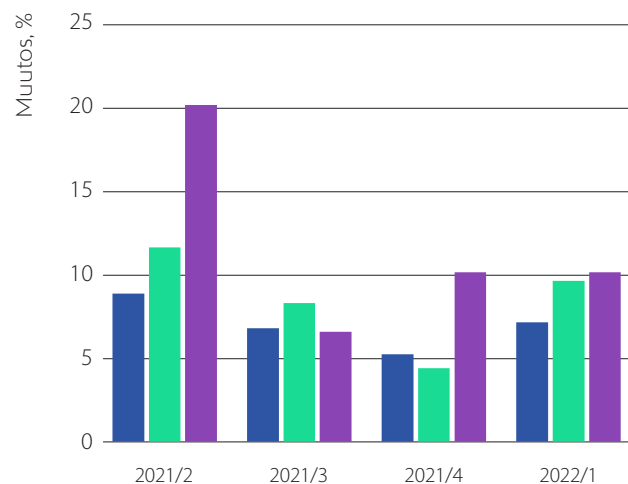
Alan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvaan vuoteen alkuun. Edellisvuoteen nähden palkkasumma kasvoi 10 %. Myös kotitalouspalveluiden henkilöstömäärän trendi nousi edelleen tammi-maaliskuussa. Vuoden

Yksityiset koulutus-, terveys- ja sosiaalipalvelut, taiteet, viihde ja virkistys, muut palvelut

takaiseen verrattuna alan henkilöstömäärä oli vuoden ensimmäisellä neljänneksellä 7 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2017 tasoon nähden palkkasumma on kasvanut 18 %. Alan henkilöstömäärä on noussut 9 % vertailuvuoden tasosta.

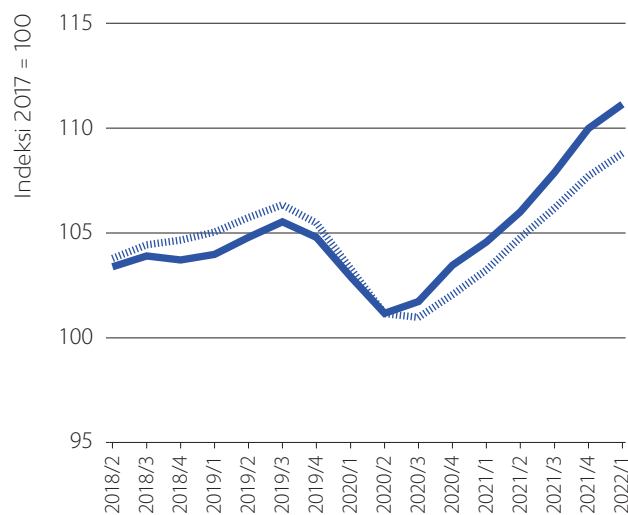
Palveluja kotitalouksille tuottavissa yrityksissä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana työttömyyden määrän mukaan keskimäärin noin 82 400 työpaiikkaa Helsingin seudulla.

PALVELUT KOTITALOUKSILLE



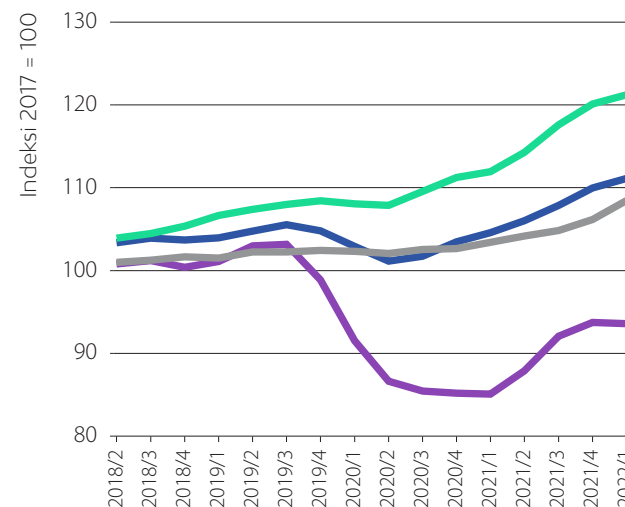
Kotitalouksien palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



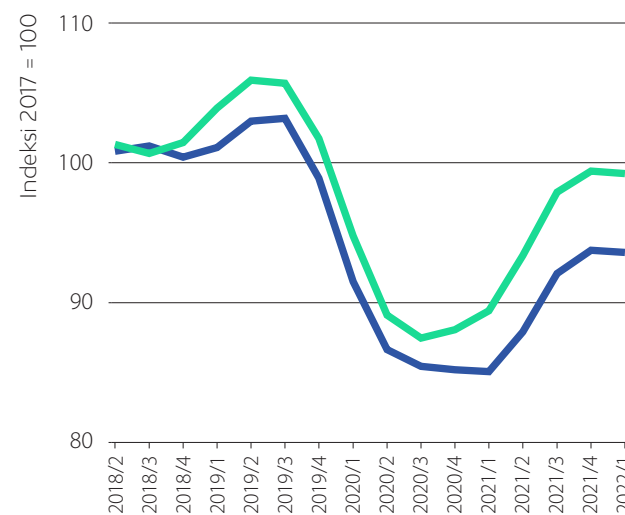
Henkilöstön määrä kotitalouksien palveluissa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Kotitalouksien palvelut
- Kaikki toimialat



Kotitalouksien palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Kotitalouksien palveluiden liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

YRITYSTEN SUHDANNENÄKYMÄT UUDELLAMAALLA

Uudenmaan yritysten suhdanneodotukset laskivat kuluvan vuoden huhtikuussa niin teollisuudessa ja rakentamisessa kuin palvelualoilla. Maakunnan yrityksissä puute ammattitaitoisesta työvoimasta on merkittävin tuotannon kasvun este.

Suhdannenäkymät

Uudenmaan teollisuuden ja rakentamisen yritysten lähitulevaisuuden suhdanneodotukset laskivat Ukrainan sodan vaikutuksesta selvästi kevään aikana. Suhdannenäkymien saldoluku oli huhtikuussa -31, kun tammikuuisessa tiedustelussa se oli 4. Uudenmaan teollisuuden ja rakentamisen odotukset olivat huhtikuussa lähellä koko maan keskiarvoa.

Myös palveluyritysten suhdanneodotukset laskivat kevään aikana. Huhtikuussa suhdannenäkymien saldoluku oli Uudenmaan palveluyrityksissä -14, kun tammikuussa maakunnan palveluyritysten odotuksia kuvaava saldoluku oli -10. Palvelualojen suhdannenäkymät olivat huhtikuussa Uudellamaalla samalla tasolla kuin valtakunnallisesti.

Uudenmaan yrityksissä henkilöstön määrän ennakoitaan kasvavan lähikuukausina. Henkilöstöodotuksia seuraavan kolmen kuukauden aikana kuvaava saldoluku oli huhtikuussa maakunnan yrityksissä 21.

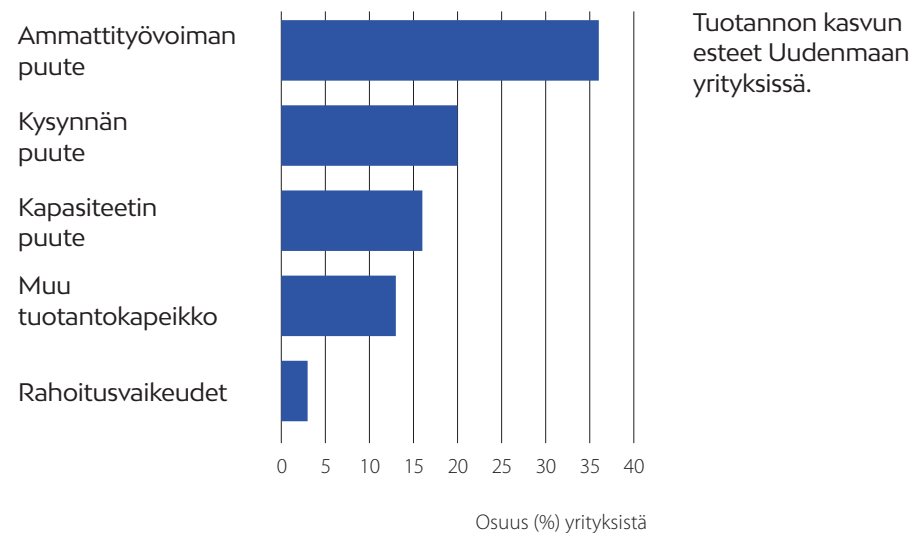
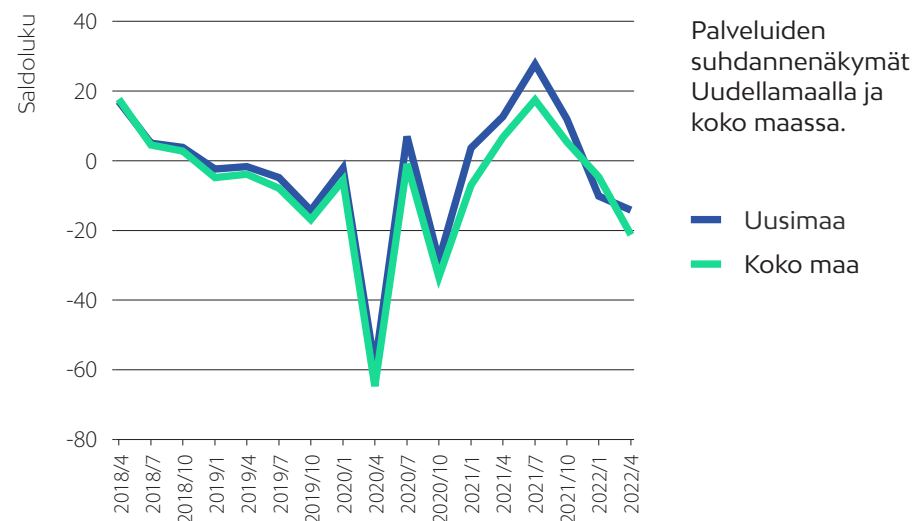
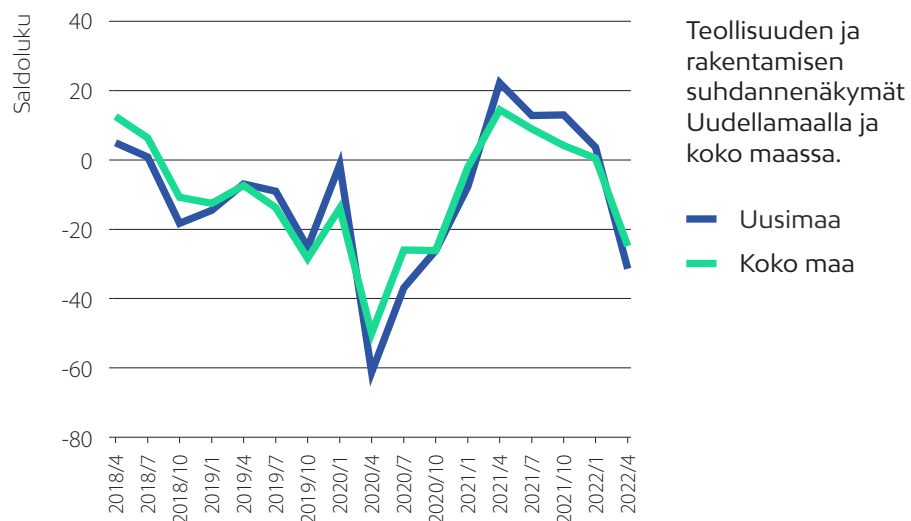
Tuotannon kasvun esteet

Tuotantokapeikkoja oli vuoden 2022 huhtikuussa 72 %:lla Uudenmaan yrityksistä. Pula ammattityövoimasta oli huhtikuussa yleisin tuotannon kasvun este 36 %:n osuudella. Kysynnän heikkous oli huhtikuussa kapeikkotekijä 20 %:lla alueen yrityksistä.

Tietolähde: Elinkeinoelämän keskusliitto, suhdannebarometri.

Suhdannebarometri perustuu teollisuus- ja palveluyrityksille tehtävään kyselyyn. Suhdannenäkymäsaldoluku kuvaa yritysten yleisiä lähitulevaisuuden suhdanneodotuksia. Saldoluku on suhdanteiden paranemista odottavien ja huononemista odottavien vastaajien %-osuuksien erotus.

YRITYSTEN SUHDANNENÄKYMÄT UDELLAMAALLA



VAIHTUVA TEEMA

HELSINGIN SEUDUN VÄESTÖN MUUTOS

Helsingin seudun väestökehitys on palautunut hitaasti koronaviruspandemian aikaisesta poikkeuksellisesta muuttoliikkeestä viime vuoden lopulta alkaen. Seudun väestönkasvu oli edelleen huomattavasti hitaampaa kuin pandemiaa edeltävänä aikana vuoden ensimmäisellä neljänneksellä.

Väestönmuutos Helsingin seudulla

Helsingin seudun väestö kasvoi ennakoarvion mukaan noin 11 000 henkeä (0,7 %) vuoden pituisella jaksolla vuoden 2021 toisesta neljänneksestä vuoden 2022 ensimmäiseen neljännekseen. Ennen korona-aikaa vuosittainen väestönkasvu oli noin 20 000 hengen tasolla (1,3 %). Helsingin seudulla oli vuoden

2022 ensimmäisen neljänneksen lopulla ennakkotiedon mukaan 1,54 miljoonaa asukasta.

Väestönmuutos erkaantui Helsingin seudun alueiden välillä vuodesta 2020 alkaen. Helsingissä väestönkasvu supistui jyrkästi ja myös Espoossa ja Vantaalla kasvu hidastui nopeasti kasvaneen lähtömuuton vuoksi. Sen sijaan KUUMA-seudun kasvu vahvistui erityisesti pääkaupunkiseudulta tulleen muuttovirran vaikutuksesta.

Väestönmuutoksen osatekijät

Viime vuosien väestökehitys on hyvin erilaista väestönmuutoksen osatekijöiden suhteen. Luonnollisen väestönmuutoksen (syntyneiden enemmyys) aleneminen pysähtyi Helsingin seudulla vuonna 2019 ja on pysynyt vakaana sen jälkeen. Nettomaahanmuutto kasvoi myös pandemian aikana ja piti yllä pääkaupunkiseudun väestönkasvua. Sen sijaan vuoden 2020 toisesta neljänneksestä alkaen väestökehityksen poikkeuksellisin osatekijä oli kuntien välinen maassamuutto, mikä vilkastui aikaisempaan verrattuna sekä

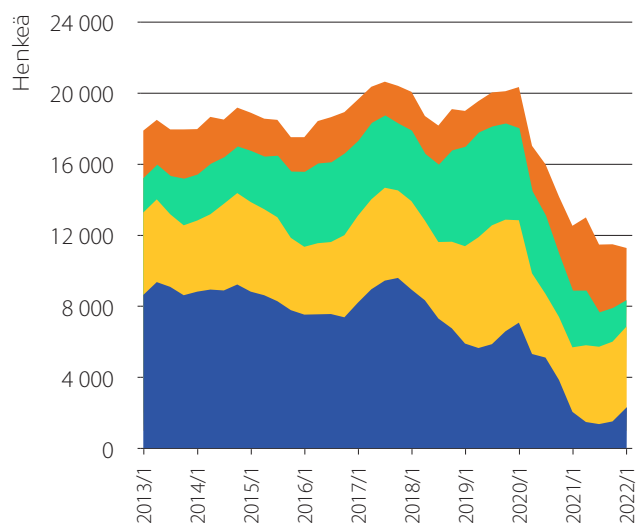
Helsingin seudun sisällä että seudun ja muun maan välillä. Maassamuuton lähtömuutto kasvoi huomattavasti enemmän kuin tulo-
muutto, ja aiemmin positiivinen nettomuutto kääntyi negatiiviseksi Helsingin seudulla.

Muutoksen taustalla oli useita tekijöitä: opiskelijoita muutti pois Helsingin seudulta tai jäi kotikuntiin, ja työllisyyden heikkeneminen erityisesti seudun palvelualueilla aiheutti työntöä pois pääkaupunkiseudulta. Lisäksi pandemian aikainen väljemmän asumisen kysyntä lisäsi muuttoa pääkaupunkiseudulta KUUMA-kuntiin ja Helsingin seudun ulkopuolelle. Maassamuuton käänne tapahtui kaikissa ikäryhmissä vuonna 2020. Helsingin seudun muuttoliikettä dominoivassa 15–29-vuotiaiden ryhmässä muuttovoitto supistui. Alle 15-vuotiaiden ja 30–44-vuotiaiden muuttovoitto kääntyi negatiiviseksi, ja varttuneempien asukkaiden muuttotappio voimistui.

Tietolähde: Tilastokeskus, väestötilastot sekä väestönmuutosten ennakkotiedot. Lopulliset tilastot poikkeavat jonkin verran ennakkotiedoista.

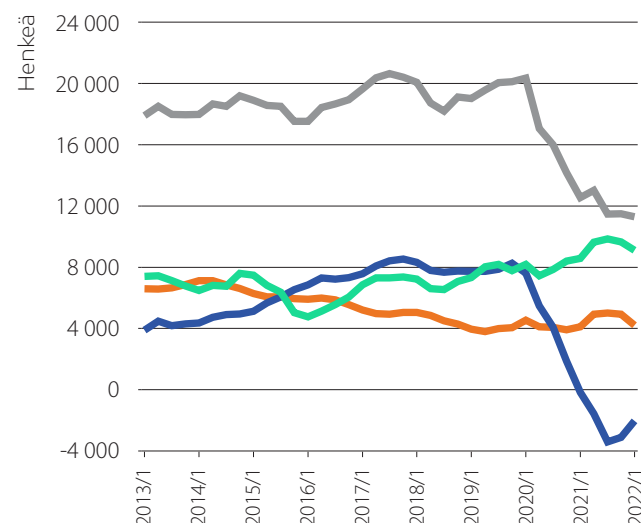
VAIHTUVA TEEMA

HELSINGIN SEUDUN VÄESTÖNMUUTOS



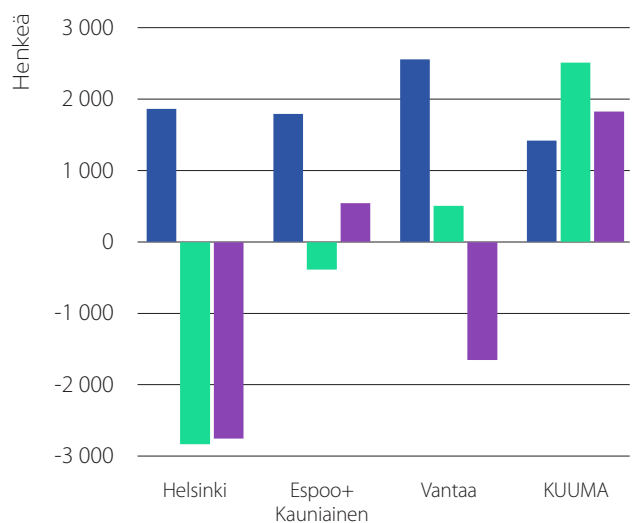
Väestönkasvu Helsingin seudulla alueittain. Liukuva vuosisumma neljänneksittäin.

- KUUMA
- Vantaa
- Espoo + Kauniainen
- Helsinki



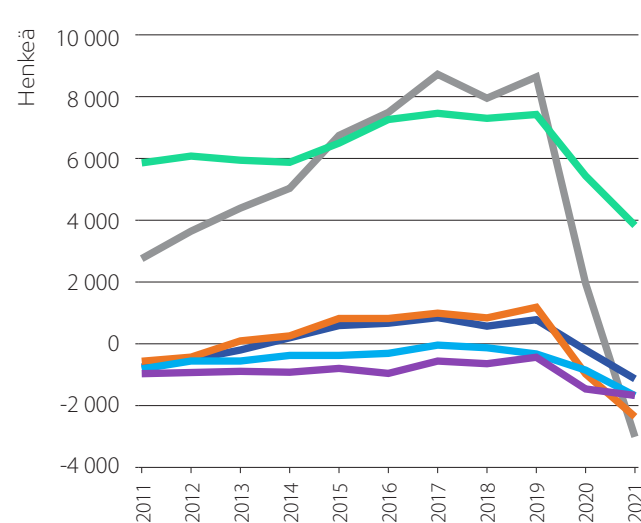
Väestönmuutoksen osatekijät Helsingin seudulla. Liukuva vuosisumma neljänneksittäin.

- Väestönlisäys
- Maahanmuutto netto
- Luonnollinen muutos
- Maassamuutto netto



Maassamuuton netto alueittain, vuoden jaksoissa ennen pandemiaa ja sen aikana.

- 2/2019-1/2020
- 2/2020-1/2021
- 2/2021-1/2022



Maassamuuton netto ikäryhmittäin Helsingin seudulla.

- 0-14-v.
- 15-29-v.
- 30-44-v.
- 45-59-v.
- Yli 60-v.
- Kaikki

HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS 2 | 2022

29.6.2022

TIETOLÄHTEET JA KÄSITTEET

Liikevaihto on Helsingin seudulla toimivien yritysten myynnin yhteenlaskettu arvo. Tuorein katsauksessa esitettävä tieto on ennakoarvio, joka perustuu kyseisen neljänneksen kahden ensimmäisen kuukauden myynnin ennakkotietoon ja viimeisen kuukauden ennusteeseen. Tietolähde: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon alv-suoritustiedot). Ennakoarvio: Kaupunkitutkimus.

Palkkasumma on Helsingin seudulla toimivien yritysten ja muiden yhteisöjen maksamien palkkojen yhteenlaskettu arvo. Tietolähde: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon työnantajasuoritustiedot).

Toimialoitteiset liikevaihto- ja palkkasummakuvaajat esitetään kunkin ajankohdan mukaisin käyvin arvoin vähentämättä inflaation vaikutusta. Kunkin toimialan yhteydessä esitetään valtakunnallinen hintakehitys vertailuksi.

Henkilöstömäärällä tarkoitetaan yritysten kokopäivätyöllisten määrää. Henkilöstömäärän indikaattori estimoidaan yritys- ja toimipaikkarekisterin henkilöstötiedosta ansiotason muutoksesta puhdistetun palkkasumman perusteella. Yrittäjien henkilöstömäärä estimoidaan liikevaihdon perusteella. Indikaattorin laskenta: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu.

Tietojen korjautuminen: Liikevaihto-, palkkasumma- ja henkilöstömäärätiedot korjautuvat tietojen tarkentuessa vuoden päähän taaksepäin. Tästä syystä uusimman katsauksen tiedoissa on poikkeamia aikaisempiin katsauksiin verrattuna.

Työlliset ovat 15-74-vuotiaita Helsingin seudulla asuvia, jotka ovat olleet työllisiä tutkimusjakson aikana. Lomautetut kuuluvat työllisiin, jos tilapäinen poissaolo on kestänyt alle 3 kuukautta. Työpaikoilla tarkoitetaan niiden työllisten määrää, joiden työpaikka sijaitsee Helsingin seudulla. Työtunteihin lasketaan aika-, urakka- ja palkkiotyön tehdyt työtunnit sekä sunnuntai- ja ylityötunnit. Työpaikka-, työllisyys- ja työtuntitiedot perustuvat kuukausittain toistuvaan otostutkimukseen, johon pienten toimialojen kohdalla sisältyy kohtalainen virhemarginaali. Tietolähde: Tilastokeskus, työvoimatutkimus.

Tuotanto kuvaa alueen yritysten ja muiden yhteisöjen tuotannollista aktiviteettia käyttäen seuraavia tietoja:

- Helsingin seutu: Toimialoitteisten liiketoimintakuvaajien perusteella konstruoitu ennakoiva kuvaaja. Viimeisen neljänneksen tieto perustuu indikaattoreiden ennakoarvioihin. Kuvaaja ja ennakoarvio: Kaupunkitutkimus. Edellisen katsauksen ennakoarvio korjautui tässä katsauksessa huomattavasti.
- Suomi: Kansantalouden neljännesvuositilinpidoon bruttokansantuote kiintein vuoden 2015 hinnoin. Tietolähde: Tilastokeskus, kansantalouden tilinpito.

Hinnat: Katsauksessa käytetään seuraavia valtakunnallista hintakehitystä kuvaavia indikaattoreita: kuluttajahintaindeksi, tukkuhintaindeksi, teollisuuden tuottajahintaindeksi ja rakennuskustannusindeksi. Katsauksessa kaikki hintaindeksit on muutettu siten, että niiden vertailuvuotena on 2017. Tietolähde: Tilastokeskus.

Indeksisarjat, jotka esitetään kuvioissa, ovat kausitasoitettuja trendejä. Katsauksessa käytetään XII-kausitasoitusmenetelmää. Indeksisarjojen vertailuvuosi on 2017.

Muutokset: Kuvioissa (muutos edellisestä vuodesta tai vuodesta 2017) on käytetty alkuperäisen sarjan muutoksia, ei kausitasoitettujen trendin muutoksia.

Helsingin seutu

Pääkaupunkiseutu	8 Kirkkonummi
1 Helsinki	9 Mäntsälä
2 Espoo	10 Nurmijärvi
3 Vantaa	11 Pornainen
4 Kauniainen	12 Sipoo
	13 Tuusula
	14 Vihti
Kehyskunnat	
5 Hyvinkää	
6 Järvenpää	
7 Kerava	

